

Referat fra Bestyrelsesmøde Rørbæk Vandværk.

Dato: 1.3.2022

Sted: Oreby Kro kl. 17.30

Deltagere: Per Kristiansen (PK), Kurt Wiell (KW), Benny Rasmussen (BR), Flemming Aalborg (FAa)
Ole Olsen (OO) Suppleanter Palle Nielsen (PN), Henrik Lindrup Jensen (HLJ) Havemand Jørgen Holse (JH)

1: Dagsorden godkendt.

2: Gennemgang og underskrivelse af referat fra sidste møde d. 16.12.2021

Blev godkendt og underskrevet med følgende bemærkninger.

PK indledte med opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde ang. GPS opmåling af ledninger og hoved stop haner, hvor Østlollands vandforsyning har givet tilsagn om opmåling for 300 kr. pr. medgået time, det blev besluttet at FAa tager kontakt til René så de sammen kan planlægge opmålingerne.

OO havde ikke fået tilbud fra DI om servicekontrakt på kompressor service, det vil han tage aktion på. PK har fået ændret vandprøvetagninger fra Orebyvej 189 (Kenn) til Rosengården 3 (Ole) hos Eurofins OO har fået slettet at der tages vandprøver fra genfiltreringsanlæg.

3: Økonomi og Investeringsplan ved KW

KW oplyste at vores værdipapirer havde å.t.d. givet et negativt afkast på 171.000 kr. som konsekvens af det generelle kursfald på aktier og værdipapirer i markedet, som året var startet med.

Vores Drift konto havde p.t. en saldo på 190.120 kr.

Der er i år 2021 ikke indgået nogen Åbne/lukkegebyrer selvom der har været adskillige iht. restancelisterne. KW havde rettet henv. til GF (Guldborgsund Forsyning) om årsagen.

GF oplyser, at der tilbage i 2018, blev lavet en aftale om at alle gebyrer tilfalder GF, men i flg. KW, har RV aldrig modtaget denne ændrings skrivelse, og sagen bliver dog også endnu mere mistænkelig, da vi både i 2019 og 2020 havde fået vores andel af gebyrerne, KW vil tage kontakt til GF, for en nærmere forklaring.

KW fremlagde budgetforslag for 2023, bestyrelsen gennemgik systematisk alle budgettal, og efter nærmere drøftelser blev flere at tallene justeret ind til vores forventninger.

Forslag til Investeringsplan fra 2022 til 2025 blev også gennemgået og opdateret, bl.a. blev de forventede omkostninger til løsning af pesticid forurening i 2022 forhøjet fra 700.000 til 950.000 kr.

Ligeledes blev der afsat 400.000 kr. i 2024 til blødgøringsanlæg, og investering i Co2 neutral energi i 2025 blev der til dette formål afsat 100.000 kr. samt 100.000 kr. til nyt tag på Gl. vandværk også i 2025.

4: Status løsning af Pesticid forurening PK

Nordic Teknologi og Rørbæk Vandværk foretog i januar en pilottest af et filteranlæg med en ny kultype kaldet Dyesorb Zincox MOF (Metal Organic Framework), da firmaet havde en stærk formodning om at de kunne fjerne - reducere pesticidet DMS. Det skal nævnes at vi i øjeblikket ikke har en samlet DMS belastning over gældende grænseværdier. Pilottesten blev foretaget med et lille 17 liters filter, her blev test fortaget ved forskellige flow hastigheder igennem filtret. Resultaterne af vandanalyserne var lovende, op til 75% af DMS kunne fjernes. Da Nordic Technologies A/S, eller deres tyske kulleleverandør ikke har erfaring med DMS, kan de på nuværende tidspunkt ikke give nogen garanti for langtidsvirkningen af kullet. PK er derfor nu i dialog med Nordic Technologies om at få dem til at

sponsere kul til en fuldskala – langtidstest.

PK foreslå at vi ansøger GS kommune om tilladelse til etablering af et kulfilteranlæg fra med 2 separate filtre, som vi ved hjælp af div. ventiler kan køre både i serie og parallelt.

Kemic Vandrens A/S har erfaringer med op til 5 års levetid på deres kul ved brug til fjernelse af DPC og MDPC. Det betyder at vi kan køre med deres kul i filter 1 og med Nordic Technologies A/S kul i filter 2, hvorved vi risiko frit kan teste holdbarheden af Dyesorb Zincox kullet.

Det blev besluttet at vi arbejder videre med den af PK foreslående løsning på vores pesticid forurening, og at PK udarbejder ansøgning til GS kommune baseret på denne beslutning.

PK havde også inden bestyrelsesmødet udsendt korrespondance om tilstopning af de nye grundvands pumper som var blevet tilsat med okker, hvorved virkningsgraden var blevet væsentlig reduceret fra 10,8 m³/t til 2.6 m³/t.

Pumperne var herefter udskiftet og sendt til Grundfos for nærmere undersøgelse af årsagen, vi havde derfor fået monteret 3 nye som erstatning for de tilstoppede pumper, hvilket har medført at vi har modtaget en regning fra Kemic Vandrens på 123.000 kr. omhandlende 3 nye pumper, rensning og renovering af 3 pumper, montage af dræn ventiler på to kompressorer PK fandt det ikke rimeligt at RV skal betale 100% af regningen, hvorfor han er i dialog med Kemic Vandrens A/S.

Tilstopningen af de nye boringspumper antages at skyldes det konstant lave flow på 2,5 m³/t som alle 4 pumper har kørt med siden idriftsættelsen i juni 2021. Dette flow var dog et krav fra GS Miljø afd. for at sikre balanceret (skånsom) indvinding. Da den balancerede indvinding ikke medførte nogen reduktion af pesticid niveauer i drikkevandet, som GS Miljø forventede, besluttede vi at gå over til alternativt at køre med kun 2 pumper ad gangen, men nu med et flow på ca. 5,2 m³/t, det er også hvad pumpeleverandøren Grundfos A/S anbefaler.

5: Generalforsamling 2022

Generalforsamlingen er fastsat til d. 24.3.2022, med afholdelse på Helsekokken, Saksøbing Sukkerfabr.

BR har lavet aftale med Tanja på Helsekokken, om at vi bruger samme køreplan som sidste år.

BR undersøger om vi kan skaffe et større lærred, så vi er fri for at sætte 2 sammen.

BR bestiller lister fra GF over vores andelshavere, samt sørger for stemmesedler til dagen.

BR har aftalt og fået OK fra Revisor Jan Olsen om at være dirigent til generalforsamlingen.

Vi mødes i bestyrelsen hos Helsekokken senest kl. 17.45

På valg er Kurt Wiell og Per Kristiansen, som begge er villige til genvalg.

Suppleanterne Palle Nielsen og Henrik Lindrup Jensen er begge villige til genvalg

Revisorer er Bente Hansen og Birgit Nielsen, Bente Hansen er på valg, KW spørger om hun vil genvælges

Revisor suppleanterne Tonny Borre og Brita Larsen er begge villige til genvalg.

PK laver dagsorden, og sætter den på hjemmesiden, samt skriver bestyrelsens beretning som sendes til bestyrelsen for godkendelse.

KW får lavet tryk af de vigtigste tal fra Regnskabet som udleveres ved indgangen, enkelte komplette regnskaber lægges på bordene til generalforsamlingen.

6: Status fra driftsleder OO

Vedr. træfældning omkring vandværket på Hybenvænget får OO sat i gang snarest muligt, og aftaler med nabo at han må få brændet for at fælde træerne.

OO har talt med Filip hos Kalundborg EL som stadig har en del mangler efter ombygning af værket, bl.a. er der stadig fejlalarmer som udløses ved skylning, og det medfører at indvindings pumperne ikke starter op igen automatisk, dette har været et stort problem, da OO helle ikke havde fået installeret et program på sin bærbare computer, således at han kunne fjernstyre vandværket, dette er lige blevet installeret, men der er stadig en del mangler som Kalundborg El skal udbedre snarest.

OO oplyste at Per Bentsen, Skovbyvej 2, gerne vil have sin vandmåler udskiftet, samt nedlagt en bi måler som tidligere har været anvendt til landbrug, OO og FAa tager aktion på dette.

7: Status på træfældning på Irisvej 19 – KW og OO

Der var rettet henvendelse fra vores Ejendomshandler om at han havde en kunde til Irisvej 19, men ville høre om der kunne forhandles om prisen, hvis køber overtog grunden som den er og forefindes. KW tager kontakt til ejendomshandler og taler med ham om det af bestyrelsen godkendte svar.

8: Eventuelt:

FAa oplyste at der hos en forbruger på Orebyvej, var opstået en læk ved vandmåleren efter denne var skiftet af Johnnys VVS, det kunne anslås at merforbruget var på ca. 30 m³, hvilket andelshaveren skulle kompenseres for, og iflg. GF kunne man ikke herfra yde nogen nedslag, da merforbruget var under 200 m³, så derfor har FAa rettet henvendelse til Johnnys VVS, og han har indvilget i at give andelshaver et gavekort som kompensation for merforbruget.

OO og FAa arbejder på at kortlægge hovedstophaner for de enkelte strenge, Bl.a. ved Bregnevej og Guldborgvej, så de kan komme på de digitale kort.

KW oplyste status på salget af byggegrunde ved Møllehaven, og har fået oplyst af GK at der p.t. er solgt 8 grunde som er nr: 1 – 7 – 9 – 17 – 19 – 21 – 23 og 25.

FAa nævnte vandværkets aflæsning af vandmålere som andelshavere ikke havde indberettet, dette tal er stadig stigende. Gentagne aflæsningsgebyrer på 500 kr. har ikke forbedret situationen.

PK nævnte at vi burde kunne gøre noget for at nedbringe dette antal, uden at det pålægger bestyrelsen yderligere arbejde. Et af de store problemer er de mange udlejede ejendomme, som bestyres af mere eller mindre organiserede firmaer / ejere, her får vi sjældent noget ud af at køre ud til lejerne. Disse ejendomme burde, hvis ikke indberettet i tide blot modtage regning i henhold til et anslået forbrug samt en bøde på 500 kr..

En stor del af de øvrige manglende indberetninger er antagelig sløseri, men for en dels vedkommende skyldes det også personlige årsager hvor en bøde måske ikke er rimelig. Baseret på listen over manglende indberetninger – udlejningsejendomme, kunne vandværket smide en seddel i postkassen som giver disse andelshavere en uge til at indberette uden gebyr. Forhåbentligt ville dette betyde at vandværket kun fysisk skal ud og aflæse nogle ganske få målere.

Dette var der delte meninger om, bl.a. mente BR at det måtte koste noget ikke at aflæse sin vandmåler, når flertallet af andelshavere får dette gjort inden for tidsfristen, så kunne man bare spekulere i at det var omkostningsfrit ikke at aflæse sin vandmåler, på den måde ville tallet uden tvivl stige for dem som ikke får det gjort, der blev ikke nogen konklusion på dette punkt, så det må på dagsorden på et senere møde.

FAa må aftale med PK og KW om afregning til de bestyrelsesmedlemmer som har forestået aflæsning.

Mødet hævet.

Referent

Benny Rasmussen

1.3.2022

Per Birk Kristiansen

Ole Olsen

Kurt Wiell

Flemming Aalborg

Benny Rasmussen